

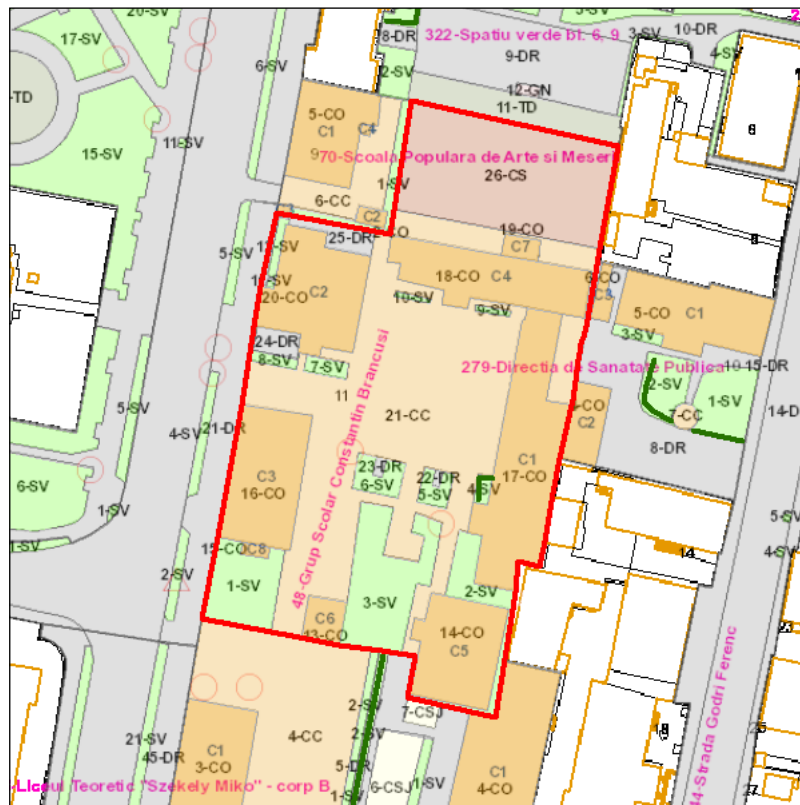
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 48

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 5648 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Grup Scolar Constantin Brancusi, Str. Libertatii, Nr. 11

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		189		189	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		121		121	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		307		307	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		14		14	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		33		33	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		53		53	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		24		24	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		17		17	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		8		8	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		6		6	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2		2	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		18		18	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		59		59	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		296		296	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		11		11	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		342		342	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		531		531	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		330		330	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		27		27	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		347		347	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		2010		2010	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		38		38	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		67		67	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		786		786	
Total teren								5648	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	2010	35.58
2	CO	Constructii	1944	34.41
3	CS	Teren sport	786	13.92
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	116	2.05
5	SV	Spatiu verde	793	14.04
Total teren			5648	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			793	14.04

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	531	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	347	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CAS	342	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CAS	330	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C5	CAS	296	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C6	CA	59	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C7	CIE	27	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C8	CA	11	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1943	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
19114	Artar american - (Acer negundo)	57	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
19122	Artar american - (Acer negundo)	24	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
18674	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19127	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18682	Brad - (Abies alba)	9	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19113	Brad - (Abies alba)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19134	Brad - (Abies alba)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19135	Brad - (Abies alba)	10	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18679	Cires - (Prunus avium)	8	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18683	Cires - (Prunus avium)	9	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19091	Cires - (Prunus avium)	12	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19092	Cires - (Prunus avium)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
19093	Cires - (Prunus avium)	11	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19096	Cires - (Prunus avium)	12	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19106	Cires - (Prunus avium)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19108	Cires - (Prunus avium)	8	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19112	Cires - (Prunus avium)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19128	Cires - (Prunus avium)	7	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19137	Cires - (Prunus avium)	24	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
19103	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu

19141	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	27	6	5	Batran	Foarte buna	Nu
19098	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	40	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
19095	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	6	3	1	---	Foarte buna	Nu
18680	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	1	---	Foarte buna	Nu
19123	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
19124	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu
19105	Magnolie - (Magnolia sp)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19118	Magnolie - (Magnolia sp)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19119	Magnolie - (Magnolia sp)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19088	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19143	Mar decorativ - (Malus floribunda)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18675	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18678	Molid comun - (Picea Abies)	9	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19111	Molid comun - (Picea Abies)	9	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19126	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19132	Molid comun - (Picea Abies)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19120	Nuc comun - (Juglans regia)	44	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
19121	Nuc comun - (Juglans regia)	40	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
18681	Otetar rosu - (Rhus typhina)	7	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19131	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19144	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	10	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19087	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	8	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19099	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19125	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18676	Piersic - (Prunus persica)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
18677	Piersic - (Prunus persica)	12	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19130	Piersic - (Prunus persica)	14	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19136	Piersic - (Prunus persica)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19089	Prun - (Prunus communis)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19090	Prun - (Prunus communis)	8	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19094	Prun - (Prunus communis)	7	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19097	Prun - (Prunus communis)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19129	Prun - (Prunus communis)	7	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19109	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	5	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19133	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	9	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19107	Spiraea - (Spiraea trilobata)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
19102	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	59	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
19142	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19110	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19115	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19116	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19117	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19138	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19139	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19140	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19100	Visin - (Prunus cerasus)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19101	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
19104	Visin - (Prunus cerasus)	24	6	3	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 63 / Arbusti: 5

- Lungime gard viu: 7 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

